



# La CRUZ

el nuevo centro de playa

## LA CRUZ DE SERVICIOS

Nuevo centro urbano con una extensión de 94 hectárea, con lotes de uso mixto desde 270 m<sup>2</sup> hasta 1.5 hectáreas.

Actualmente se construye el nuevo Palacio Municipal, el Teatro Municipal, oficinas de gobierno, iglesia, paseos peatonales y parques. Urbanización actual al 90% con todos los servicios subterráneos.

Lotes disponibles para hotel, hospital, estacionamientos, centro de negocios, autoservicios, plaza comercial, restaurantes, departamentos, locales comerciales, etc.



**PALACIO MUNICIPAL**



**TEATRO DE LA CIUDAD**



**LOTE PROPUESTO**



## LOTE PROPUESTO SM 58 MZA 1

### PDU PLAYA DEL CARMEN 2010

USO DE SUELO : CU-M3,  
H3,H4 (MIXTO)  
ALTURA: 15.50 -3 niveles

COS : 7,778 M2  
CUS 28,479 M2  
VIVIENDAS ASIGNADAS 274

ESTACIONAMIENTO:  
1 CAJON POR CADA 30 M2  
DE AREA  
COMERCIAL

2 CAJONES POR  
DEPARTAMENTO  
MAYOR A 71 M2

